

**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ**

Από τα πρακτικά της με αριθμ.12/21-6-17  
 συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου Νάουσας

**Αριθμός απόφασης 208/2017**

**Περίληψη:**

**Έγκριση ή μη, υπογραφής μνημονίου συνεργασίας με την Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας για τη διάσωση του Ιερού Ναού Αγίου Νικολάου Ζερβοχωρίου**

Στη Νάουσα και στο Δημοτικό κατάστημα, σήμερα 21η του μηνός Ιουνίου 2017 ημέρα Τετάρτη και ώρα 18:30, συνήλθε σε τακτική δημόσια συνεδρίαση το Δημοτικό Συμβούλιο Νάουσας ύστερα από την με αριθμ. πρωτ.14303/16-6-2017 πρόσκληση του Προέδρου, που επιδόθηκε σε όλα τα μέλη του Συμβουλίου και στον Δήμαρχο, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 67 Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ Α' 87).

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, δεδομένου ότι σε σύνολο 33 μελών βρέθηκαν παρόντα 27 μέλη και ονομαστικά:

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Παρθενόπουλος Ιωάννης, Πρόεδρος
2. Λογδανίδης Ευστάθιος
3. Πασχούλα Χρυσούλα
4. Δάγγας Στέλλιος
5. Λαζαρίδου Δέσποινα
6. Μπίλης Προκόπιος
7. Τζουβάρας Βασίλειος
8. Γαϊτανίδης Θεόδωρος
9. Βαλσαμίδης Σταύρος
10. Κουτσογιάννης Νικόλαος
11. Μαλάκη-Δελητζάκη Αθηνά
12. Αποστόλου Απόστολος
13. Τάκη-Τζέπου Ελπίδα (Νάντια)
14. Αραμπατζή Στεργιανή (Στέλλα)
15. Μάντσιος Δημήτριος
16. Καρανάτσιος Θεόδωρος (Δώρης)
17. Τορορή Μαρία
18. Καραμπατζός Αναστάσιος
19. Τσαγκαλίδου-Τσεχελίδου Παρθένα
20. Γιαννούλης Ιωάννης
21. Γκαρνέτας Ιωάννης
22. Βαδόλας Εμμανουήλ
23. Τριανταφύλλου Γεώργιος
24. Ρίζος Δημήτριος
25. Δημησκής Δημήτριος
26. Καρτσιούνης Γεώργιος
27. Λακηγιάννης Αγγελάκης

**ΑΠΟΝΤΕΣ****Δημοτικοί Σύμβουλοι**

1. Σέπκας Δημήτριος
2. Παντζαρτζίδης Αθανάσιος
3. Ορδουλίδης Θωμάς (Μάκης)
4. Αδαμίδης Παύλος
5. Βασιλείου Γεώργιος
6. Μπαλτατζίδου Θεοδώρα (Δώρα)

οι οποίοι δεν προσήλθαν  
 αν και νόμιμα κλήθηκαν

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

- |                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| 1. Σπαθόπουλος Ευθύμιος | Τ.Κ.ΑΓΓΕΛΟΧΩΡΙΟΥ |
| 2. Πασχούλας Βασίλειος  | Τ.Κ.ΑΡΚΟΧΩΡΙΟΥ   |
| 3. Στογιάννης Χρήστος   | Τ.Κ. ΚΟΠΑΝΟΥ     |
| 4. Βίλτσα Σωτηρία       | Τ.Κ.ΜΑΡΙΝΑΣ      |
| 5. Πρόιος Χρήστος       | Τ.Κ.ΠΟΛΥΠΛΑΤΑΝΟΥ |
| 6. Μωυσίδης Αναστάσιος  | Τ.Κ.ΡΟΔΟΧΩΡΙΟΥ   |
| 7. Αλματζής Χρήστος     | Τ.Κ.ΣΤΕΝΗΜΑΧΟΥ   |

**ΑΠΟΝΤΕΣ: Πρόεδροι Δημοτικών / Τοπικών Κοινοτήτων**

- |                                |                    |
|--------------------------------|--------------------|
| 1. Καλπαξίδου Σοφία            | Δ.Κ. ΝΑΟΥΣΑΣ       |
| 2. Θεοδοσιάδης Θεόδωρος        | Τ.Κ.ΓΙΑΝΝΑΚΟΧΩΡΙΟΥ |
| 3. Ορδουλίδης Γρηγόριος        | Τ.Κ.ΕΠΙΣΚΟΠΗΣ      |
| 4. Τσαλίλη-Θεοδορίδου Χριστίνα | Τ.Κ.ΖΕΡΒΟΧΩΡΙΟΥ    |
| 5. Τομπουλίδου Ζωγράφα         | Τ.Κ.ΛΕΥΚΑΔΙΩΝ      |
| 6. Μίλης Κωνσταντίνος          | Τ.Κ.ΜΟΝΟΣΠΙΤΩΝ     |
| 7. Σιδηρόπουλος Δημήτριος      | Τ.Κ. ΧΑΡΙΕΣΣΑΣ     |

Ο Δήμαρχος κ. Νικόλαος Κουτσογιάννης, προσκλήθηκε και παρίσταται στη συνεδρίαση. Στη συνεδρίαση παρευρίσκεται και η κ. Ολυμπία Αδαμίδου, υπάλληλος του Δήμου, για την τήρηση των πρακτικών.

Το 17<sup>ο</sup> θέμα της ημερήσιας διάταξης προτάχτηκε και συζητήθηκε δεύτερο.

Κατά τη συζήτηση του 2<sup>ου</sup> θέματος και πριν τη λήψη της απόφασης αποχώρησε η κ.Τορορή και δεν επανήλθε έως το πέρας της συνεδρίασης.

Κατά τη συζήτηση του 32<sup>ου</sup> θέματος και πριν τη λήψη της απόφασης αποχώρησε ο κ.Αποστόλου και δεν επανήλθε έως το πέρας της συνεδρίασης.

Κατά τη συζήτηση του 35<sup>ου</sup> θέματος και πριν τη λήψη της απόφασης αποχώρησε ο κ.Μπίλης και δεν επανήλθε έως το πέρας της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος, εισηγούμενος το 5<sup>ο</sup> θέμα ημερήσιας διάταξης το λόγο έδωσε στον κ.Δήμαρχο, ο οποίος εισηγήθηκε το θέμα ως εξής:

«Στο πλαίσιο της εξαιρετικής συνεργασίας μας με την Εφορεία Αρχαιοτήτων επισκεφτήκαμε με την κ. Κοτταρίδη, χώρους αρχαιολογικού ενδιαφέροντος. Ένας από αυτούς ήταν ο ναός Αγίου Νικολάου στο Κάτω Ζερβοχώρι, Αρχαιολογικός, ιστορικού ενδιαφέροντος ναός, 18<sup>ου</sup>-19<sup>ου</sup> αιώνα, μοναδικής τεχνοτροπίας στην ευρύτερη περιοχή, όσο αφορά τους βυζαντινούς ναούς. Δυστυχώς ο ναός μετά από πολλά χρόνια που εγκαταλείφθηκε, αυτή τη στιγμή κινδυνεύει με κατάρρευση. Αυτό που συζητήσαμε με την κ. Κοτταρίδη, ήταν να προχωρήσουμε σε ένα μνημόνιο συνεργασίας το οποίο θα αφορά σε πρώτη φάση τη χρηματοδότηση από πλευράς του Δήμου με 15.000,00€ της Εφορείας Αρχαιοτήτων η οποία θα αναλάβει τη μελέτη για να γίνουν οι πρώτες παρεμβάσεις στο μνημείο του Αγίου Νικολάου στο Κάτω Ζερβοχώρι. Στη συνέχεια η Εφορεία Αρχαιοτήτων θα αναλάβει μέσω του προϋπολογισμού του Υπ. Πολιτισμού να υλοποιήσει επιπλέον έργα σωστικά στο ναό, μέχρις ότου εξασφαλιστούν κονδύλια τα οποία θα μας επιτρέψουν την πλήρη αποκατάστασή του στην πρότερή του μορφή.

Σε αυτό το σημείο ο κ. Δήμαρχος ανέγνωσε το αίτημα της κ. Κοτταρίδη.

Όπως σας είναι γνωστό το ιστορικό διατηρητέο μνημείο Άγιος Νικόλαος στο Κάτω Ζερβοχώρι, χρήζει άμεσων μέτρων υποστήλωσης ούτως ώστε να προχωρήσουν οι απαραίτητες εργασίες- ενέργειες πλήρους αποκατάστασή του, που είναι απολύτως επιτακτικής ανάγκης στις σωστικές επεμβάσεις σε αυτό το μοναδικό μνημειακό ναό της

Βόρειας Ημαθίας, 18<sup>ου</sup>-19<sup>ου</sup> αιώνα που διασώζει εκτός από τις τοιχογραφίες του, όλες τις πολύχρωμες ξυλόγλυπτες διακοσμήσεις του, ζωγραφιστά ταβάνια, το τέμπλο και το δεσποτικό, στασίδια και ακόμη τα υφασμάτινα στοιχεία του ακόμα και για τον λόγο αυτό παρακαλούμε για κατεπείγουσα συνδρομή σας.

Ο κ. Δήμαρχος έθεσε υπόψη του σώματος το σχέδιο για το μνημόνιο συνεργασίας».

Ο κ. Δήμαρχος ζήτησε από το σώμα να εγκρίνει το μνημόνιο συνεργασίας με την Εφορεία Αρχαιοτήτων.

Ο Πρόεδρος έθεσε την πρόταση του Δημάρχου στο σώμα προς ψήφιση.

Κατά την ψηφοφορία

ΝΑΙ ψήφισαν είκοσι τρεις (23) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ. Παρθενόπουλος, Λογδανίδης, Δάγγας, Καρανάτσιος, Τάκη-Τζέπου, Βαλσαμίδης, Πασχούλα, Λαζαρίδου, Τζουβάρας, Βαλσαμίδης, Γαϊτανίδης, Κουτσογιάννης, Μαλάκη, Αποστόλου, Μάντσιος, Αραμπατζή, Καραμπατζός, Τσαγκαλίδου, Γιαννούλης, Βαδόλας, Τριανταφύλλου, Ρίζος, Δημησκής.

ΛΕΥΚΟ ψήφισαν δύο (2) δημοτικοί σύμβουλοι οι κ.κ. Καρτσιούνης και Λακηνάνος, υποστηρίζοντας ότι τα χρήματα πρέπει να δοθούν από το κράτος.

ΠΑΡΩΝ δήλωσε ένας (1) δημοτικός σύμβουλος ο κ. Μπίλης.

Οι κ.κ. Καραμπατζός, Τσαγκαλίδου, Γιαννούλης, Βαδόλας, Τριανταφύλλου, δήλωσαν ότι παρόλο που τα χρήματα δίδονται σε δημόσια υπηρεσία στην οποία οι εργασίες συντήρησης στο ναό είναι στις υποχρεώσεις της, ωστόσο επειδή πραγματικά πρέπει να γίνουν οι εργασίες ψηφίζουν θετικά.

Η κ. Τορορή απουσίαζε από τη συζήτηση και τη λήψη της παρούσας απόφασης.

Το Δ.Σ. μετά από διαλογική συζήτηση, φανερή ψηφοφορία και αφού έλαβε υπόψη του την εισήγηση του Δημάρχου και το σχέδιο για το μνημόνιο συνεργασίας,

## ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει το κάτωθι σύμφωνο συνεργασίας

### ΣΥΜΦΩΝΟ ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΑΣ

Σύμφωνο συνεργασίας μεταξύ της Εφορείας Αρχαιοτήτων Ημαθίας και του Δήμου Ηρωικής Πόλεως Νάουσας το οποίο έχει ως εξής:

Στη Νάουσα σήμερα ..... οι κάτωθι συμβαλλόμενοι :

1. Εφορεία Αρχαιοτήτων Ημαθίας, που εδρεύει στη Βέροια, ... και εκπροσωπείται νόμιμα από ....
2. Δήμος Ηρωικής Πόλης Νάουσας, που εδρεύει στην Νάουσα, οδός Δημαρχείας 30 και εκπροσωπείται νόμιμα από το Δήμαρχό του κ. Νικόλαο Κουτσογιάννη,

οι οποίοι θα καλούνται εφεξής «τα μέρη», συνυπογράφουν το παρόν Σύμφωνο Συνεργασίας

#### **1. Αναγνωρίζουν από κοινού ότι:**

Α. Η συνεργασία μεταξύ των μερών αποτελεί μία αναγκαιότητα προκειμένου να επιτευχθεί ο στόχος ανάδειξης της πλούσιας πολιτιστικής κληρονομιάς της περιοχής της Νάουσας, με ειδικότερο στόχο τη διάσωση και ανάδειξη αρχαιοτήτων και μνημείων που ενισχύουν την ιστορική μνήμη και λειτουργούν ως εργαλείο αειφόρου ανάπτυξης για την τοπική κοινωνία

Β. Η ανάπτυξη ουσιαστικών δεσμών μεταξύ των μερών οδηγεί στην εγκαθίδρυση μιας ουσιαστικής και δημιουργικής σχέσης μεταξύ της Εφορίας Αρχαιοτήτων και της τοπικής κοινωνίας του Δήμου Νάουσας.

Γ. Η συνεργασία αυτή χαρακτηρίζεται από αμοιβαιότητα ως προς το όφελος τόσο της Εφορίας Αρχαιοτήτων Ημαθίας όσο και του Δήμου Νάουσας.

## **2. Συμφωνούν να συνεργαστούν με στόχο:**

Α. Την από κοινού διερεύνηση και υλοποίηση δράσεων, πεδίων και αναγκών για την ανάδειξη του αρχαιολογικού πλούτου της περιοχής.

Β. Την εκπόνηση ερευνητικών σχεδίων και εφαρμογή συνεργατικών δράσεων και προγραμμάτων με την ενεργητική συμμετοχή των μερών με στόχο την επίτευξη αειφόρου ανάπτυξης.

Γ. Την από κοινού αναζήτηση και διαφανή αξιοποίηση των απαραίτητων ανθρωπίνων και οικονομικών πόρων για την επίτευξη των ανωτέρω στόχων.

## **3. Συμφωνούν σε ένα κοινό πλαίσιο δράσης που περιλαμβάνει τους ακόλουθους τομείς:**

- 1) Υλοποίηση σωστικών παρεμβάσεων στον Ιερό Ναό Αγίου Νικολάου που βρίσκεται στην Κοινότητα Παλαιού Ζερβοχωρίου.
- 2) Αποκατάσταση του μνημείου με στόχο την επιστροφή του ναού σε λειτουργική χρήση.
- 3) Ανάδειξη του ως εξαιρετικό δείγμα εκκλησιαστικής αρχιτεκτονικής και σημείο ενδιαφέροντος θρησκευτικού τουρισμού.

**4. Τα μέρη συναποδέχονται** τις υποχρεώσεις που απορρέουν από τις επί μέρους δράσεις όπως αυτές αναφέρονται παραπάνω.

**5. Τα μέρη συμφωνούν** πως για την επίτευξη των ανωτέρω στόχων η ΕΦΑ Ημαθίας θα διαθέσει το ανθρώπινο δυναμικό της και θα εκπονήσει το σύνολο των μελετών που είναι απαραίτητες για τη διάσωση και ανάδειξη του μνημείου και ο Δήμος Νάουσας θα συνδράμει την ΕΦΑ Ημαθίας με το ποσό των 15.000 ευρώ για την έναρξη των κατεπειγουσών σωστικών εργασιών στο μνημείο.

**6. Προς το σκοπό** της εκπλήρωσης των υποχρεώσεων που απορρέουν από το παρόν Σύμφωνο κατά τα προαναφερόμενα, τα μέρη αναλαμβάνουν να συστήσουν Επιτροπή Παρακολούθησης και Συντονισμού, η οποία θα αναλάβει την παρακολούθηση των δράσεων για την υλοποίηση του παρόντος Συμφώνου και την υποβολή ετησίων εκθέσεων προόδου προς τα συμβαλλόμενα μέρη. Η Επιτροπή Παρακολούθησης αποτελείται από τρία μέλη δύο εκ των οποίων ορίζονται από την ΕΦΑ Ημαθίας και ένα από τον Δήμο Νάουσας. Πρόεδρος ορίζεται ένα από τα μέλη που προέρχονται από την ΕΦΑ Ημαθίας.

Αντικείμενο της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης είναι ο συντονισμός και η παρακολούθηση όλων των εργασιών που απαιτούνται για την εκτέλεση της παρούσας και ειδικότερα η τήρηση των όρων της, η διαπίστωση της ολοκλήρωσης των εκατέρωθεν υποχρεώσεων, η εισήγηση προς τα αρμόδια όργανα των συμβαλλομένων μερών κάθε αναγκαίου μέτρου και ενέργειας για την υλοποίηση της παρούσας και η επίλυση κάθε διαφοράς μεταξύ των συμβαλλομένων μερών που προκύπτει σχετικά με την ερμηνεία των όρων της παρούσας σύμβασης και τον τρόπο εφαρμογής της. Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συγκαλείται από τον Πρόεδρό της. Στην πρόσκληση αναγράφονται τα θέματα της ημερήσιας διάταξης, ενώ ειδοποιούνται τα μέλη της εγκαίρως εγγράφως. Στην ημερήσια διάταξη αναγράφονται υποχρεωτικά και εισάγονται προς συζήτηση και τα θέματα

που θα ζητήσει εγγράφως έστω και ένα από τα μέλη της. Χρήη γραμματέα εκτελεί μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης που θα εκλεγεί στην πρώτη της συνεδρίαση.

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνέρχεται τακτικά κάθε έξι (6) μήνες και έκτακτα όταν το ζητήσει εγγράφως ένα από τα μέλη της. Κάθε μέλος της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης μπορεί, κατά την κρίση του, να καλεί στις συνεδριάσεις υπηρεσιακά στελέχη του φορέα από τον οποίο έχει ορισθεί και τα οποία είναι εμπλεκόμενα στην υλοποίηση του αντικειμένου της σύμβασης. Τα πρακτικά της Κοινής Επιτροπής Παρακολούθησης κοινοποιούνται σε όλα τα μέλη αφού υπογραφούν .

Η Κοινή Επιτροπή Παρακολούθησης συνεδριάζει έγκυρα όταν είναι παρόντα όλα τα μέλη της. Οι αποφάσεις της πρέπει να είναι αιτιολογημένες, λαμβάνονται δε κατά πλειοψηφία των παρόντων μελών και δεσμεύουν όλους τους συμβαλλόμενους φορείς.

Οι λοιπές λεπτομέρειες που ενδεχομένως απαιτηθούν για τη λειτουργία της Κοινής Επιτροπής, θα καθορισθούν με αποφάσεις της.

7. **Το παρόν Σύμφωνο Συνεργασίας** τίθεται σε ισχύ με την υπογραφή του από τους εκπροσώπους των μερών. Η διάρκεια ισχύος του ορίζεται να είναι πενταετής (5ετής) και θα υπόκειται σε ετήσια αξιολόγηση από τα συμβαλλόμενα μέρη, σύμφωνα με τα οριζόμενα στην παράγραφο 6 του παρόντος. Οποιαδήποτε τροποποίηση του περιεχομένου και των όρων της παρούσης συμφωνίας μπορεί να γίνει μόνον με την σύμφωνη γνώμη όλων των μερών.

#### **8. Εμπιστευτικότητα**

Τα συμβαλλόμενα μέρη υποχρεούνται να τηρούν εχεμύθεια για όλα τα ζητήματα που δεν είναι ευρέως γνωστά, ιδίως για θέματα πνευματικών δικαιωμάτων, ευρεσιτεχνιών και τεχνογνωσίας που παράγονται κατά τη διάρκεια του παρόντος έργου.

**Ο Δήμαρχος Ηρωικής Πόλεως Νάουσας**  
Κουτσογιάννης Νικόλαος

**Εφορία Αρχαιοτήτων Ημαθίας**

Στην παρούσα απόφαση μειοψήφησαν οι κ.κ. Μπίλης, Καρτσιούνης και Λακηνάνος.

#### **Ακροτελεύτια διάταξη**

Από τις διατάξεις αυτής της απόφασης θα προκληθεί δαπάνη ύψους 15.000,00€ σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου, η πίστωση της οποίας θα προβλεφθεί σε αναμόρφωσή του.

Η παρούσα απόφαση έλαβε αύξοντα αριθμό **208/2017**.

.....  
Για το σκοπό αυτό συντάχθηκε το πρακτικό αυτό και υπογράφεται ως εξής:

**Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

Υπογραφή όπως στην αρχή

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

Υπογραφή όπως στην αρχή

**Ακριβές απόσπασμα  
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ Δ.Σ.**

**ΙΩΑΝΝΗΣ ΠΑΡΘΕΝΟΠΟΥΛΟΣ**